

**FAU UNLP**  
**OTRAS ACTIVIDADES DE POSGRADO**  
**Ciclo Lectivo 2021**  
**PAP**  
(Programa de actualización profesional)

---

**LAB – HABITAT Y GESTION TERRITORIAL**

LABORATORIO HÁBITAT Y GESTIÓN TERRITORIAL

**1 – DOCENTES RESPONSABLES**

ARQ.MB RODULFO / [miriamrodulfo@yahoo.com.ar](mailto:miriamrodulfo@yahoo.com.ar)

ARQ. TERESITA NUÑEZ/ [tedelwais@gmail.com](mailto:tedelwais@gmail.com)

LIC. PATRICIA PINTOS / [patripintos@gmail.com](mailto:patripintos@gmail.com)

**1.1 Expositor invitado**

**ARQ. Isabel LOPEZ**

**1.2 Otros expositores invitados: <sup>1</sup>**

**2 –DURACION**

30 HS

A dictarse en 10 clases de 3 hs cada una

---

<sup>1</sup>**Profesores invitados:** Andres Barsky; ;

### **3 – ÁREA TEMÁTICA Y CAMPO DE APLICACIÓN**

5 e Planeamiento /Procesos didácticos de planificación y gestión

#### **4 - INTRODUCCION**

El Lab- Hábitat. Y Gestión proyectual propone un reconocimiento de la situación del territorio entre fines del S XX y principios del Siglo XXI identificando problemáticas comunes desde una perspectiva multidimensional y exploratoria, desde la cual, se contemplan tanto las políticas del sector público ,como los mecanismos e instrumentos del sector privado en la transformación del territorio.

.En este sentido el Lab Hábitat y Gestión Proyectual se propone abordar la problemática compleja del hábitat en el territorio del siglo XXI, (urbano suburbano y rural) desde un enfoque multiescalar, interdisciplinario e interactoral.

En efecto la diversidad de transformaciones económicas y sociales que emergen en el cambio de siglo plantea un nuevo desafío para los profesionales investigadores y técnicos como es, el reconocimiento de nuevas articulaciones entre sociedad y territorio. Se trata de identificar políticas públicas, actores sociales y nuevas lógicas proyectuales y de gestión.

Operativamente la propuesta se desarrolla sobre la base de **ESTUDIOS DE CASO** como método de abordaje, una serie de clases teóricas y un **TDC Taller de Discusión de Casos desde lo proyectual** con el objetivo de identificar componentes y procesos de un sistema de gestión territorial.

#### **5 –CONTENIDOS**

##### **Objetivos Generales:**

- Generar nuevas competencias y saberes en el conjunto de agentes cuya actividad tiene incidencia en la transformación del territorio. (graduados universitarios, funcionarios locales, municipales/provinciales/nacionales, así como agentes e instituciones del sector privado).
- Identificar problemáticas del territorio desde una perspectiva interdisciplinaria y multiescalar.
- Identificar componentes y procesos de un sistema de gestión territorial sobre la base del análisis de actores e instrumentos de políticas programas y proyectos.

### **Objetivos específicos:**

- Evaluar y seleccionar estudios de caso como nodos temáticos que sirvan de guía para formular soluciones integrales y sustentables.
- Identificar herramientas de intervención y gestión acordes a las problemáticas detectadas en el marco de las transformaciones que nos plantea el nuevo milenio para el territorio.
- Organizar un laboratorio entre los participantes con el objeto de generar conocimiento acerca de los núcleos temáticos presentados, identificar áreas de oportunidad y estrategias de gestión.

## **6 – METODOLOGIA**

La Metodología de esta propuesta se basa en la organización de un Laboratorio de Hábitat y Gestión proyectual con el objeto de integrar los diferentes saberes que componen la problemática del territorio, articulando, el pensamiento analítico reflexivo y el propositivo. El dictado de clases teóricas constituye el soporte conceptual de la propuesta pedagógica que complementa las distintas fases del trabajo de laboratorio.

Desde el enfoque adoptado se propone la visualización de situaciones con diferente grado de complejidad, apuntando a la identificación de ESTUDIOS DE CASO.

En este sentido se propone el abordaje del territorio, entendido como un continuum urbano-suburbano-rural integrado. Para la definición de estudios de caso se plantean NÚCLEOS TEMÁTICOS que serán presentados, tipificados y debatidos en el **MODULO INTRODUCTORIO** del Laboratorio.

Se parte de la selección y presentación de tres **NÚCLEOS TEMÁTICOS** referidos a problemáticas comunes del territorio en el siglo XXI: nuevas configuraciones espaciales, formas de habitar, y/o intervenir el territorio, las cuales dan cuenta de cambios en la Estructura Urbana, Metropolitana y/o Regional a la luz de procesos complejos económicos sociales y/o culturales que orientan tanto la dirección de las políticas públicas como la lógica de inversiones del sector privado. Estos núcleos temáticos se refieren a :


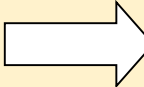

**a) NUEVAS PERIFERIAS:** Intervenciones valorización inmobiliaria y nueva ruralidad. Las periferias como transición rural urbana. Conflictos ambientales e incompatibilidad de usos .Desarrollo inmobiliario vs el periurbano productivo.

**b) DESARROLLO URBANO Y MEJORAMIENTO HABITACIONAL:** Rehabilitación de barrios; viviendas, equipamientos e infraestructuras precarias u obsoletas. El rol del estado en la producción del hábitat. Formas de gestión y financiamiento

**c) RENOVACION DE AREAS CENTRALES:** Renovación y cambios de uso en áreas centrales. Los bordes costeros y las ciudades puerto. Impactos locales de transformaciones en la economía global. Formas de gestión y articulación de actores.

Cada uno de estos NÚCLEOS TEMATICOS será atravesado por EJES DE ANÁLISIS en función de identificar problemas y procesos. Los mismos se corresponden con los siguientes módulos de enseñanza:

- **MODULO 1**-Problemáticas del territorio hacia la identificación de Núcleos temáticos.(Modulo Introductorio)
- **MODULO 2** - Políticas Publicas .Actores públicos y privados en la construcción del territorio
- **MODULO 3** - Gestión proyectual: Casos / Formas y procesos de intervención/proyectos

	N U C L E O S   T E M A T I C O S		
	NUEVAS PERIFERIAS Valorización inmobiliaria Nueva Ruralidad	DESARROLLO URBANO y Mejoramiento Habitacional	AREAS CENTRALES Renovación y cambios de uso
<b>MODULO 1</b> Problemáticas del territorio en el siglo XXI			
<b>MODULO 2</b> Políticas Públicas, actores y formas de intervención publico privada	<b>CASOS</b>	<b>CASOS</b>	<b>CASOS</b>
<b>MODULO 4</b> Gestión proyectual / Análisis y discusión de procesos de intervención	<b>GESTION</b>	<b>GESTION</b>	<b>GESTION</b>

## **7 – EVALUACION**

Asistencia al 90 % de la carga horaria y aprobación del trabajo final.

## **8 - PROGRAMA**

### **MODULO 1(modulo introductorio): Problemática del TERRITOIRO en el siglo XXI.**

Cambios sociales económicos y territoriales en el marco de la globalización. El rol del territorio en el siglo XXI Nuevas configuraciones espaciales y articulaciones de actores. (la articulación publico privada) Nuevos paradigmas de intervención pública. Principales problemáticas: los nuevos territorios urbanos suburbanos y rurales. Identificación de casos de estudio.

**MODULO 2 - Políticas Públicas: Políticas Publicas, actores y formas de intervención.** Organismos nacionales e internacionales intervinientes en la producción de políticas de hábitat Lógicas de actuación e injerencia nacional provincial y local. Eficacia y eficiencia de políticas. Principales Programas y Proyectos. Formas de Gestión y de Financiamiento Participación de instituciones fuera del ámbito estatal: las entidades intermedias y organizaciones comunitarias.

### **MODULO 3 - Gestión proyectual (o territorial): Análisis y discusión de procesos de intervención**

El territorio como recurso activo. Articulación de recursos económico-financieros, sociales, culturales, tecnológicos y naturales en la gestión del territorio. Análisis de Casos latinoamericanos y europeos. Formas y procesos de intervención en el territorio Alternativas de diagnóstico y propuestas de intervención proyectual .

**9 - ANTECEDENTES:** Este curso no ha sido dictado anteriormente con este formato aunque sus contenidos están incluidos parcialmente en varios **de los cursos de posgrado<sup>2</sup> que dictan los docentes**

## **10 - BIBLIOGRAFIA**

### **10.1 Bibliografía General**

**DE SANTIAGO RODRÍGUEZ, Eduardo** (2008) Nuevas formas y procesos espaciales en el territorio contemporáneo: la “ciudad única” Polis Revista Latinoamericana 20. Ciudad: espacios y flujos Lente de aproximación <https://polis.revues.org/3404>

**FERRAO Joao (2011)** - O Ordenamento do Território como Política Pública –Fundação Calouste Gulbenkian – Serviço de Educação de Bolsas. Lisboa

**FRIEDMANN John (1992)** – Planificación para el siglo XXI – El desafío del posmodernismo. Revista EURE (Vol. XVIII, Nº 55) pp.79-89, Santiago.

**Martínez Camarotte, E.**(2011) Paradigmas de intervención pública latinoamericana en habitat urbano –Editorial CSIC, Udelar. Montevideo, 46 páginas

**MENDEZ Ricardo** (2002) Innovación y Desarrollo territorial, algunos debates teóricos recientes. En: EURE (Santiago) Vol. 28 N 84.

**NUÑEZ Teresita (2011)**- El territorio como proyecto - En: Miradas desde la Quebrada de Humahuaca: territorios, proyectos y patrimonio, A. Novick, T, Núñez y J.Sabate Bel – Cuentahilos Buenos Aires- ISBN 987253751-248 paginas

**NÚÑEZ T. y RODULFO, MB (2012)** LADES – Laboratorio de proyectos para el desarrollo local. Desafíos e innovaciones para una nueva gestión territorial. IX Encuentro Regional XXVII Jornadas de investigación SI+NOS(RE) Pensar la formación. FADU UBA

**-Rodriguez, M. C. y M. Di Virgilio (compiladoras)** (2011). Caleidoscopio de las políticas territoriales. Un rompecabezas para armar. Editorial Prometeo. Buenos Aires. (Págs. 402). ISBN 9875744913

**-Rodulfo M.B., T Boselli** (2015) Desequilibrios regionales y políticas públicas. Una agenda pendiente . Anales X Biental del Coloquio Internacional de Transformaciones Territoriales

---

<sup>2</sup>LADES ( LABORATORIO DE PROYECTOS PARA EL DESARROLLO LOCAL) Se trata de un seminario taller que fuera auspiciado y financiado oportunamente por el IPAP ( Instituto Provincial de Admnistracion Publica) ESTRATEGIAS DE INTERVENCION Y GESTION DEL TERRITORIO ( Taller 2 de la Maestria en Planificacion urbana y Regional) Propur FADU UBA

**-Rodulfo, M. B, Nuñez T. Colina D.**(2015). *Abordaje de las transformaciones territoriales. XXIX Jornadas de Investigación y XI Encuentro Regional si + ter. Investigaciones territoriales: experiencias y miradas*, SIP/FADU/UBA

**- Rodulfo, M. B.**(2014) *Los gobiernos locales y el desafío de los cambios territoriales*. Exposición en Derecho urbano y Gestión de suelo. XII Feria y Congreso Internacional para gobiernos locales El Futuro de los Municipios, Gobierno y Servicios Públicos Costa Salguero Bs As

**-Wallerstein Immanuel (1999)** El fin de las certidumbres en Ciencias Sociales. Universidad Nacional Autónoma de México. Centro de investigaciones Interdisciplinarias en Ciencias y Humanidades. México

|

## **10..2 - BIBLIOGRAFIA Específica (NUEVAS PERIFERIAS)**

**Adriani , Hector L...** [et.al.].(2011) *Actores, estrategias y territorio: El Gran La Plata: de la crisis de la convertibilidad al crecimiento económico / 1a. ed. - La Plata : Universidad Nacional de La Plata, 332 p. ; 16x23 cm. ISBN 978-950-34-0714-1*

**BARSKY, A.** El periurbano productivo, un espacio en constante transformación. Introducción al estado del debate, con referencias al caso de Buenos Aires. *Scripta Nova*, 2005, vol. 9, Nº 194 (36).

**Carvajal M; Mareque; Porras; Rocchi**( 2018)- Integración de diagnósticos y propuestas de políticas urbanas metropolitanas- Taller 1 –Políticas y configuraciones territoriales. Programa de Planificación Urbana y Regional FADU UBA

**CARUT (2006)** Transformaciones territoriales en la periferia de la ciudad de LA Plata. Facultad de Humanidades Depto de Geografía UNLP /Universidad Nacional de La Plata

**Frediani Julieta** (2010) Lógicas y tendencias de la expansión residencial en Áreas Periurbanas. El partido de LA PLATA, Buenos Aires, Argentina entre 1990 y 2010.Tesis Doctoral

**Le Gall Julie Y García Matias**(2010), « Reestructuraciones de las periferias hortícolas de Buenos Aires y modelos espaciales ¿ Un archipiélago verde ? », *EchoGéo* [En ligne], 11 | 2010, mis en ligne le 24 février 2010, consulté le 01 octobre 2016. URL : <http://echogeo.revues.org/11539> ; DOI : 10.4000/ echogeo.11539

**Lopez Perez y Otros**( 2005)La interfase urbano rural como territorio ye espacio para la sostenibilidad . Revista Ingenierias de la Universidad de Medellin. Disponible en <https://www.redalyc.org/articulo>.

**El cinturón verde de Córdoba** : hacia un plan integral para la preservación, recuperación y defensa del área periurbana de producción de alimentos / Beatriz Giobellina ... [et al.] coordinadora Beatriz Giobellina; producción cartográfica Nicolás Mari ... [et al.]. - 1a ed. – Manfredi, Córdoba : Ediciones INTA, 2017.

**Núñez T; Rodolfo MB** (2010- Huellas en el territorio: de las estrategias informales a la gestión estatal. En: Publicación del XI Seminario Internacional RII, Red Iberoamericana de Investigadores sobre Globalización y Territorio

**PINTOS Patricia** (1993) - Aproximaciones teóricas acerca de los procesos de periurbanización y suburbanización.pdf Jornadas de Geografía de la UNLP/www.memoria.fahce.unlp.edu.ar

**PINTOS Patricia** (2013) Periferia sin rumbo. Mercado inmobiliario y producción de paisajes banales en la cuenca baja del río Luján (Argentina)1 Patricia Pintos Centro de Investigaciones Geográficas Universidad Nacional de La Plata / Argentina /EGAL Encuentro de Geografos de America Latina . Peru.

**PINTOS Patricia** (2010)Las opacidades del urbanismo privado y el rol del estado. Elementos para la reflexión en la producción de megaurbanizaciones cerradas en la cuenca baja del río Luján. En: Actas del Congreso internacional America Latina :Autonomia de una Region

**TORRES, H.** Procesos recientes de fragmentación socioespacial en Buenos Aires: la suburbanización de las élites. *Seminario de Investigación Urbana "El Nuevo Milenio y lo Urbano"*. Buenos Aires: Instituto Gino Germani, 1998.

### **10.3- BIBLIOGRAFIA Específica (DESARROLLO URBANO)**

- **LEGISLACION NACIONAL** [www.infoleg.mecon.gov.ar](http://www.infoleg.mecon.gov.ar)

Ley 24.464 Sistema Federal de Vivienda 1996;- Ley 21.581 Fondo Nacional de la Vivienda Res FONAVI 1 A 147 1978 - Informes sobre Programas Nacionales y de Control de Gestión FONAVI SSDUVPag Web [www.vivienda.gob.ar](http://www.vivienda.gob.ar) , - Ley 24.445 Nuevos instrumentos financieros 1995 Revistas Consejo Nacional de la Vivienda. CONAMI Plan Nacional de vivienda [Argentina.gob.ar](http://Argentina.gob.ar) <https://www.argentina.gob.ar/interior-planvivienda> Ley N°27.453 sobre Régimen de Regularización Dominial para la Integración Socio Urbana.2018

-**Abba A.(2014)** La problemática del hábitat popular metropolitano.*Un submercado fragmentado de acceso al suelo y la vivienda*.En:Café de las Ciudades- Revista Digital Año 13 / Número 144 - 145

-**Di Virgilio,MM; Rodriguez Carla**( 2013) Producción social del hábitat Buenos Aires : Café de las Ciudades, 2013. 444 p. ; 20×14 cm. ISBN 978-987-25706-8-2.

- **Red EPHA** -Hacia una política integral del hábitat- (2015) ISBN 978-987-3627-01-9 Editor café de las ciudades, Buenos Aires, Argentina

-*¿Quo vadis Fonavi? Una perspectiva de la política habitacional en Argentina.* (2015) - En Hacia una política integral del hábitat Red EPHA pag 214-312 ISBN 978-987-3627-01-9 Editor café de las ciudades, Buenos Aires, Argentina

- **Rodolfo, M. B , Boselli T.** (2014 )- *Dilemas y desafíos de la política habitacional argentina desde un enfoque de derechos*. En: *Cuadernos de Vivienda y Urbanismo*, 7(14). Universidad Javeriana, Bogotá, Colombia <http://dx.doi.org/10.11144/Javeriana.CVU7-14.ddph>



- **Rodulfo, M. B** *Políticas de apoyo a la producción social del hábitat en América Latina, Desafíos actuales* (2014). En: Producción social del Hábitat ( pag. 333) ISBN 978-987-25706-8-2 S Ed. Café de las ciudades Colección Hábitat.

-**Rodulfo, M. B.** (2010). *“Política habitacional. La lógica de los actores y la dinámica de los programas en la post-crisis”* en Hábitat y fortalecimiento del espacio disciplinar de los Sistemas de Ciencia y Tecnología. Ciencia y Tecnología para el Hábitat popular. AVE-CEVE-CONICET. Facultad de Arquitectura, Universidad Católica de Córdoba y Universidad Nacional de Córdoba. Editorial Nobuko. ISBN 978-987-584-301-1( 2010)

- **Rojas, E.** (Edit.) (2009). *Construir ciudades. Mejoramiento de barrios y calidad de vida urbana.* Washington DC, Banco Interamericano de Desarrollo y Fondo de Cultura Económica. Disponible en <https://publications.iadb.org/handle/11319/409?locale-attribute=es&locale-attribute=en&locale-attribute=es&>(\*)

- **Cuenya, B. y A. Falú** (Comp.) (1997). *“Reestructuración del Estado y políticas de vivienda en Argentina”* Colección CEA-CBC. Buenos Aires: UBA.

#### **10.4- BIBLIOGRAFIA Específica (RENOVACION DE AREAS CENTRALES)**

- **Alemaný Llovera Joan**(2015)Incidencia del puerto en la ciudad. La experiencia latinoamericana de renovación de los waterfronts Transporte y Territorio, ISSN-e 1852-7175, N°. 12, (Ejemplar dedicado a: PUERTO Y CIUDAD; I), págs. 70-86

-**CUENYA, Beatriz** (2004): “Grandes proyectos y teorías sobre la Nueva Política Urbana en la era de la globalización. Reflexiones a partir de la experiencia de Buenos Aires”. En: Cuenya, Fidel y Herzer (Coords) Fragmentos sociales. Problemas urbanos de la Argentina. Siglo XXI Editores, Buenos Aires.

-**CUENYA, Beatriz y PUPARELI, Sonia** (2006): “Grandes proyectos como herramientas de creación y captación de plusvalías urbanas. Proyecto Puerto Norte, Rosario”. Medio Ambiente y Urbanización. Buenos Aires, n. 65, pp. 81-108.

-**CUENYA, Beatriz** (2009): “Grandes proyectos urbanos latinoamericanos. Aportes para su conceptualización y gestión desde la perspectiva del gobierno local” en Cuaderno Urbano, ISSN 1666-6186. Volumen 8 N° 8 (octubre de 2009) pp. 83

**Garay, Alfredo M.**, “Acerca de la gestión de proyectos urbanos: las enseñanzas de Puerto Madero”, **Jorge Liernur** (ed.), *Puerto Madero Waterfront*, Harvard University Graduate School of Design, Prestel, Collection CASE, n° 6, 2002.

**Terraza,H.; Pons,B; Soulier,M; Juan, Andres**(2015)Gestión urbana, asociaciones público-privadas y captación de plusvalías: el caso de la recuperación del frente costero del río Paraná en la Ciudad de Rosario, Argentina / . Copyright © (2015) Banco Interamericano de Desarrollo (BID)

**Revista PORTUS 15 –Puerto y Ciudad en America Latina**

[https://www.oas.org/cip/docs/areas\\_tecnicas/8\\_rel\\_ciudad\\_puerto/2\\_portus15.pdf](https://www.oas.org/cip/docs/areas_tecnicas/8_rel_ciudad_puerto/2_portus15.pdf)

-**Núñez Teresita Gervasio Gopegui**(2013) - Génesis de un proyecto - Revista digital RIURB ( Red Iberoamericana de Urbanismo)

**Sassen, S.**, (2007) "El Reposicionamiento de las Ciudades y Regiones Urbanas en una Economía Global: Ampliando las Opciones de Políticas y Gobernanza". Revista Eure Vol. XXXIII, N° 100, pag. 9-34. Santiago de Chile. Chile.

-**Núñez Teresita Gervasio Gopegui** (2006) Estrategias Públicas en el área Costera de Buenos Aires. En: Mercado de Suelo urbano. Boletín N°96 Santiago de Chile. Julio 2006- ---

-**Núñez Teresita** (2015)VALPARAISO SUSTENTABLE - El paisaje como recurso- Ponencia presentada al Quinto Congreso Internacional de Arquitectura y Ambiente -Concepcion Chile,

- **Wertheimer Marina Clara (2018)**-Renovación urbana y conflictos territoriales en las costas metropolitanas del Río de la Plata: los casos de Quilmes, Avellaneda y Vicente López. estudios del hábitat | Vol. 16 (2) | ISSN 2422-6483 url: <https://revistas.unlp.edu.ar/habitat> FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO. UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA

## 11- DESTINATARIOS

- Graduados universitarios de las carreras de arquitectura ingeniería geografía sociología antropología ciencias políticas agronomía etc. y alumnos avanzados de las carreras mencionadas.
- Profesionales pertenecientes a la administración pública nacional provincial o municipal
- Miembros de la sociedad civil que acrediten experiencia en la temática central del curso

## 12- CUPO

Se espera un cupo máximo de 20 a 25 alumnos

## 13 –CURRICULUM EQUIPO RESPONSABLE

### ➤ **María Beatriz Rodulfo**

**Arquitecta y Planificadora Urbano y Regional FADU/ UBA**; Especialista en Planificación del Desarrollo Social Integrado (OEA/MBS) y en Alta Gerencia Pública (INAP); En la actualidad se desempeña desde junio de 2016 como **Directora de Planificación y Coordinación Territorial** de la Secretaria de Planificación del Transporte Ministerio de Transporte de la Nación.

En el ámbito gubernamental nacional se ha desempeñado como **Directora Nacional de Programas Habitacionales y de Gestión Urbana** Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda, SDUYV/MPFIPYS (por Concurso de Antecedentes y Oposición 1997/2002 y 2003/7) y como Directora

Nacional de Programas de Emergencia Habitacional y de Estudios y Previsiones para Emergencias habitacionales (1988/1994).

En el ámbito académico se desempeña como; **Profesora del Taller de Planeamiento Urbano y Regional I y II** Políticas y Configuraciones territoriales (Nivel I) y Estrategias de Intervención y Gestión (Nivel II) y de la Cátedra **Política de Vivienda** en el Programa Interdisciplinario de Formación en Planeamiento Urbano y Regional. Escuela de Postgrado de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo Universidad de Buenos Aires PROPUR./FADU/UBA. Acreditación CONEAU Nivel A Cargo al que accedió por Concurso Público de Antecedentes y oposición luego de haber completado la Carrera Docente en Arquitectura y en el Departamento de Urbanismo y Planificación FADU/UBA acreditada por RES. CD. Nro. 1092. (Res. CD Nro. 93) del cual es Miembro de la Comisión de Maestría del PROPUR(Programa de Planificación urbana y Regional. Asimismo es **Profesora Cátedra de Políticas Sociales** de la Maestría y Especialización en Hábitat y Pobreza Urbana en América Latina MHYPUAL –FADU/Facultad Ciencias Sociales-FCS UBA- .Escuela de Posgrado FADU/UBA) y Miembro de la Comisión de Maestría de la misma Res CD N° 506/20 (2014/2019). También es Profesora en la Carrera de Especialización de Gestión Integral del Hábitat de la Univ. Católica de Santa Fe(2015/2017); en la Maestría en Gestión y Desarrollo de la Vivienda Social. Universidad Nacional del Nordeste FADU/UNNE (2013 Y 2017)y en la Maestría Hábitat y Vivienda de la FADU /Universidad de Mar del Plata Módulo Políticas Habitacionales (2011/2017).

Es **Miembro Comisión Evaluadora de Proyectos de Tecnologías para la inclusión social** Programa del Consejo de la Demanda Social PROCODAS Ministerio de Ciencia y Tecnología MINCYT (2013/18) **Miembro** de la Unión Latinoamericana de Cátedras de vivienda ULACAV. Coordinó la Subcomisión Mejoramiento habitacional Equipo Vivienda del Foro de Habitantes y Ciudadanos CEA.

En el ámbito privado se ha desempeñado como **Consultora** en Políticas de Hábitat y Urbanas en municipios, organismos públicos provinciales y de orden nacional y de Organizaciones no gubernamentales. En los últimos 5 años ha realizado la evaluación del Programa Caritas Vivienda (V Etapa) CARITAS. Comisión Nacional; la\*Formulación e Implementación del Programa de Gestión del Suelo SOP. M. Florencio Varela. Pcia. Bs As.; el Estudio de \*Lineamientos de Desarrollo Urbano del Municipio de Rawson. Instituto Patagónico de Desarrollo Social INPADES/ Municipio de Rawson Pcia. del Chubut, siendo Consultora principal en el Componente Prevención de Asentamientos irregulares PROMEBA II SSDUV MPFIP y S Programa BID N° 1842. OC-AR entre otros trabajos. e mail: [miriamrodulfo@yahoo.com.ar](mailto:miriamrodulfo@yahoo.com.ar) TE 54 -11- 4372-1240 Tte. Gral. Perón 1890 1er Piso Capital Federal

### ➤ Lic. Patricia Pintos

**Profesora y Licenciada en Geografía (Universidad Nacional de La Plata), Máster en “La ciudad: Políticas, Proyectos y Gestión” (Universidad de Barcelona). Doctoranda en geografía (Universidad Nacional de La Plata).**

Profesora Titular en la carrera de grado en Geografía, en el Departamento de Geografía de la Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación, Universidad Nacional de La Plata. Ha ejercido la docencia en las Universidades Nacionales: UNQ, UBA, UNICEN, UNR, UNC, UNLPam.

Docente de posgrado en las Universidades Nacionales de La Plata (“Maestría en Políticas de Desarrollo” FaHCE/UNLP y “Maestría en Paisaje, medioambiente y ciudad” FAU/UNLP); Universidad de Buenos Aires (“Maestría en Gestión Ambiental Metropolitana” FADU/UBA) y Universidad Nacional de Mar del Plata (“Maestría en Gestión Ambiental del Desarrollo Urbano” FAUD/ UNMdP).

Directora de becarios UNLP, CIC y CONICET y de tesis de posgrado en distintas universidades. Directora de proyectos de investigación radicados en el Instituto de Investigaciones en Humanidades y Ciencias Sociales IDIHCS UNLP/CONICET y en convenios con instituciones nacionales e internacionales. Actualmente cumple funciones como Vice-Directora del Centro de Investigaciones Geográficas, IDIHCS UNLP/CONICET.

Fue directora de “GEOGRAFICANDO. Revista de Estudios Geográficos” (2010-2015), Departamento de Geografía (UNLP).

Autora de artículos de revistas, capítulos de libros, compilaciones y publicaciones institucionales. Ha dictado conferencias en Universidades de Argentina, España, Alemania, Colombia y Chile.

Libros: “Pensar La Plata: Políticas públicas, sociedad y territorio en la década de los noventa” (Comp.); “La Planificación estratégica participativa para la planificación urbana y regional” (Coautora); “Actores, estrategias y territorio. El Gran La Plata de la crisis de convertibilidad al crecimiento económico” (Coord.); “La privatopía sacrílega. Efectos del urbanismo privado en la cuenca baja del río Luján” (Coord. Con Patricio Narodowski).

En la faz profesional se ha desempeñado como especialista en planificación estratégica municipal, teniendo a cargo de la coordinación de numerosos Planes en la Provincia de Buenos Aires (1996-2005), y Directora de Planificación Urbana y Territorial en el Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires (2006-2008).

En los últimos años sus investigaciones se vinculan a los cambios operados en la expansión metropolitana de Buenos Aires y a los vínculos entre gestión pública del territorio, desarrollos inmobiliarios de tipo cerrado y afectación de bienes comunes de la naturaleza. Actualmente integra el colectivo de intelectuales Espacio Autónomo de Pensamiento Crítico. [patripintos@gmail.com](mailto:patripintos@gmail.com)

#### ➤ **Teresita Raquel Núñez**

**Profesora e investigadora en FADU UBA (Facultad de Arquitectura Diseño y urbanismo) (Universidad de Buenos Aires). Obtuvo el título de Arquitecta en la FAU UNLP, (Facultad de Arquitectura) (Univ. Nacional de La Plata) y realizó estudios de Especialización en Programación del Sector vivienda FAU/UNC (Universidad Nacional de Córdoba). Posteriormente realizó estudios en la Maestría en Urbanismo de la EHESS (Ecole des Hautes études en Sciences Sociales) Paris.**

Se ha desempeñado como coordinadora de proyectos de Cooperación Internacional AECI (España), y ALFA (Unión Europea) y como Directora de proyectos de investigación UBACYT en la FADU UBA.

Su trabajo profesional se ha desarrollado en entes públicos y privados, integrando equipos de organismos estatales de planificación y/o programación de proyectos, realizando además trabajos de consultoría referidos a las problemáticas urbanas, ambientales y patrimoniales

Ejerce la docencia en universidades nacionales (Universidad de Buenos Aires FADU UBA; Córdoba FAU UNC; y Rosario, FAU UNR) e internacionales ETSAB – UPC, (Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona, /Universidad Politécnica de Catalunya); PUC, (Pontificia Universidad Católica de Santiago de Chile) en Chile y Universidad de la República en Uruguay) donde ha dictado cursos en la carrera de grado y seminarios de maestría y de doctorado.

Su tarea de investigación ha sido distinguida en numerosas ocasiones con becas y subsidios concedidos por organismos nacionales de investigación: CONICET (Consejo Nacional de Investigaciones Científicas y Técnicas), programación UBACYT/ UBA (Universidad de Buenos Aires e internacionales: AEI (Agencia Española de Cooperación internacional) y ALFA(Unión Europea) así como por consejos profesionales como el CAPBA ( Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires) y CPAU(Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo).

Ha participado como Coordinadora por FADU UBA del proyecto ALFA-UE (América Latina Formación Académica) en asociación con ETSAB UPC (Universidad Politécnica de Catalunya) y del proyecto en RED Fortalecimiento de Posgrados en Estudios Urbanos, Ordenamiento Territorial Hábitat y escalas de intervención, financiado por SPU (Secretaría de Políticas Universitarias) del Ministerio de Educación de la Nación, del cual participaron 4 universidades argentinas y dos latinoamericanas.

En la actualidad ejerce la docencia de posgrado como Profesora adjunta en el Taller 2 Estrategias de Intervención y Gestión de la Maestría en Planificación Urbana y Regional del PROPUR FADU UBA y como Investigadora del CIHAM (Centro de Investigación Hábitat y Municipios) de FADU UBA. Ejerce además la función de asesora en la Dirección de Planificación y Coordinación Territorial SPT - MT (Secretaría de Planif de Transp de la Nación)E- mail: [tedelwais@gmail.com](mailto:tedelwais@gmail.com)/ te: 011 15 35230032

#### **14-NECESIDADES**

Aula con capacidad suficiente de acuerdo al cupo asignado

Mesas de trabajo o superficies donde puedan exponerse planos

Proyector y cañón para apoyo de las clases de profesores responsables y disertantes

#### **15-BECAS**

-Podrían contemplarse becas para alumnos del último año de la carrera que estuvieran interesados en la temática y que acrediten cursar en universidades públicas.

-Podrían contemplarse becas para Investigadores o becarios de los institutos de la FAU

#### **16- INFORMACION ANEXA (no se consigna)**

#### **17 PRESENTACION**

Dos ejemplares en formato papel y un CD.

Los CV de los responsables de esta propuesta están incluidos en el cuerpo de este documento.

